

# Услови становања према резултатима Пописа 2011.

Дејана Ђорђевић

Колико има стамбених јединица

Колика је просечна површина

Колико има соба у стану

Да ли стан има кухињу, купатило и  
нужник

Да ли стан има инсталације електричне  
енергије, водовода, канализације и  
грејања

Који енергенти се троше за загревање  
станова

Врста зграде у којој се стан  
налази

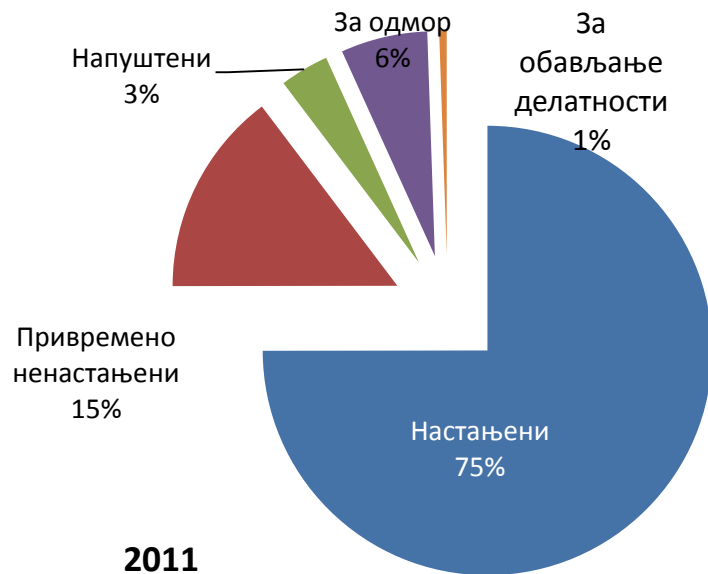
Које године је стан изграђен

Какав је материјал спољних  
зидова

Колико лица и домаћинстава живи у  
стану

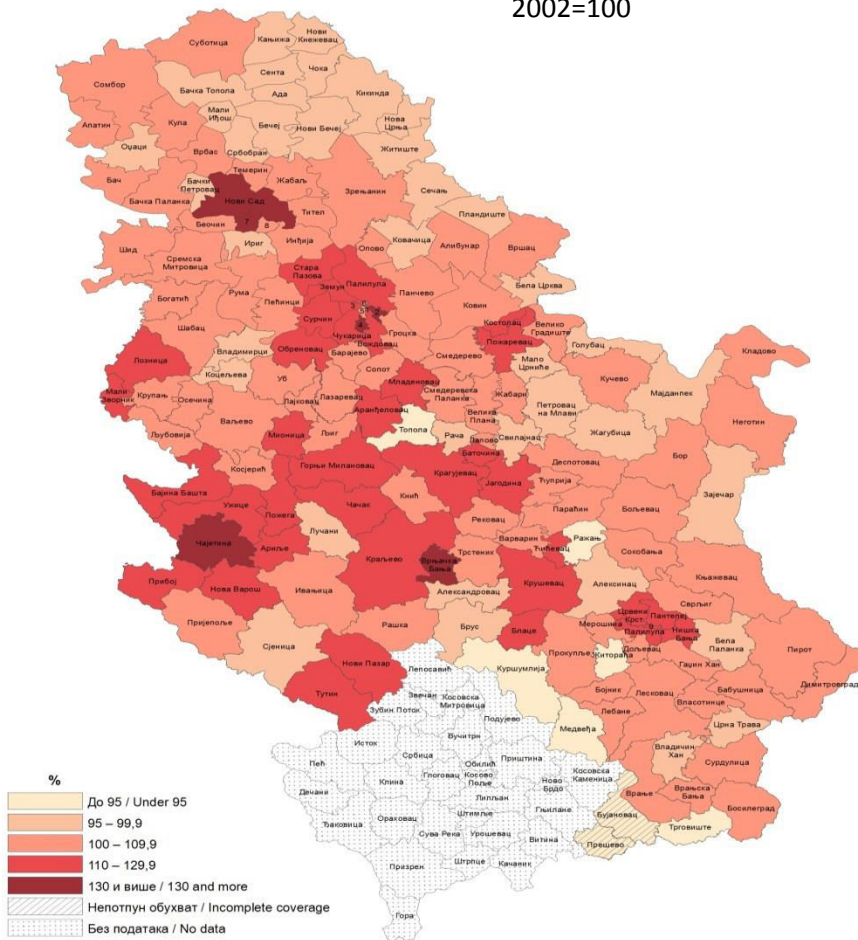
Да ли лице живи у свом стану

	2011	2002	Пораст	2011/2002
Станови - укупно	<b>3 231 931</b>	<b>2 956 516</b>	<b>275 415</b>	<b>109.3</b>
Настањени станови	2 423 208	2 409 002	14 206	100.6
Привремено ненастањени	475 759	277 229	198 530	171.6
Напуштени	113 956	57 765	56 191	197.3
Станови за одмор, рекреацију и за обављање радова у пољопривреди	201 519	201 045	474	100.2
Станови искључиво за обављање делатности	17 489	11 475	6 014	152.4



- Пописано је више од 3,2 милиона станова.
- Број станова повећан за 9,3%.
- Значајан пораст привремено ненастањених и напуштених станова.

2002=100



- Најзначајнији пораст забележен је у општинама Чајетина, 44,1%, Нови Сад, 37,6%, Звездара, 35%, Врњачка Бања, 31,2%, и Раковица, 30,5%.
- Више од 5 % опао је број станова у општинама Трговиште, 12,1%, Житорађа, 8,3%, Куршумлија, 8,1%, Топола, 7,1%, и Ражањ, 6,8%.

2002

Настањене стамбене јединице

2011

2 409 002

Настањени станови

2 423 208

8 709

Настањене пословне просторије

5 563

9 212

Просторије настањене из нужде

7 635

808

Колективни центри

702

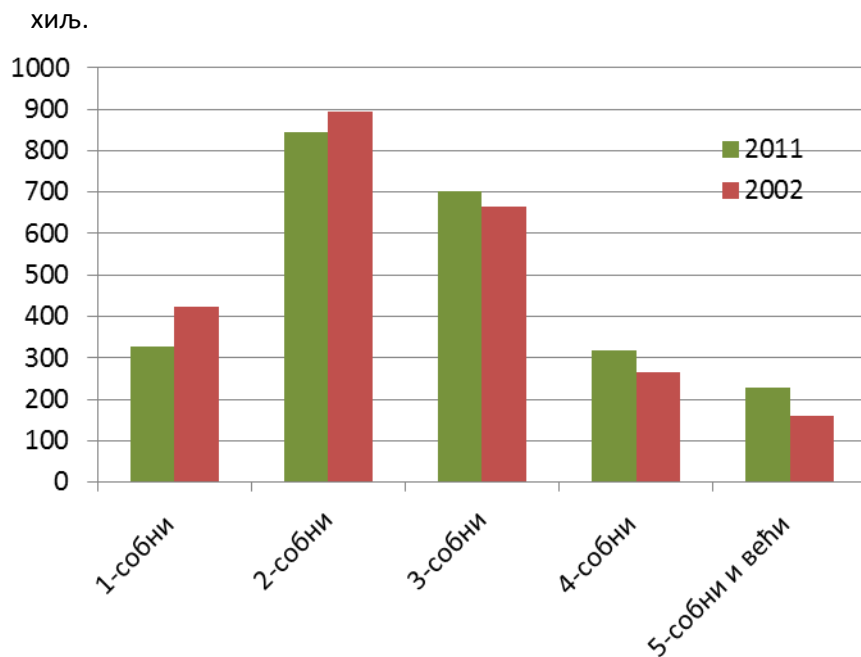
- Поред станова пописиване су и настањене просторије и настањени колективни центри.
- Пописано је укупно 13 198 настањених просторија, и 702 колективна центра.
- Број настањених просторија и колективних центара је опао у односу на Попис 2002.

	Број	Површина, m <sup>2</sup>	Просечна површина, m <sup>2</sup>
<b>Република Србија</b>	<b>2 423 208</b>	<b>179 703 282</b>	<b>74,2</b>
Београдски регион	586 337	39 465 022	67,3
Регион Војводине	677 559	54 382 626	80,3
Регион Шумадије и Западне Србије	648 371	48 085 139	74,2
Регион Јужне и Источне Србије	510 941	37 770 495	73,9

- Просечна површина настањеног стана је 74,2 m<sup>2</sup>.
- Најмањи станови у Београдском региону (просек је 67,3 m<sup>2</sup>), а највећи у Региону Војводине (80,2 m<sup>2</sup>).
- Најмањи станови су у општинама :Трговиште, Прибој, Мајданпек и Црна Трава (просек око 55 m<sup>2</sup>), а највећи у општинама Велико Градиште и Мало Црниће (просек око 100 m<sup>2</sup>).

# Настањени станови према броју соба

	Укупно	Једнособни	Двособни	Трособни	Четворособни	Петособни и већи
Република Србија, 2011	2 423 208 (100%)	327 906 (13,5%)	845 977 (34,9%)	701 899 (29,0%)	318 333 (13,1%)	229 093 (9,5%)



- Скоро 2/3 станова у 2011. чине станови са две и три собе.
- У односу на Попис 2002, повећано учешће станова са три и више соба.

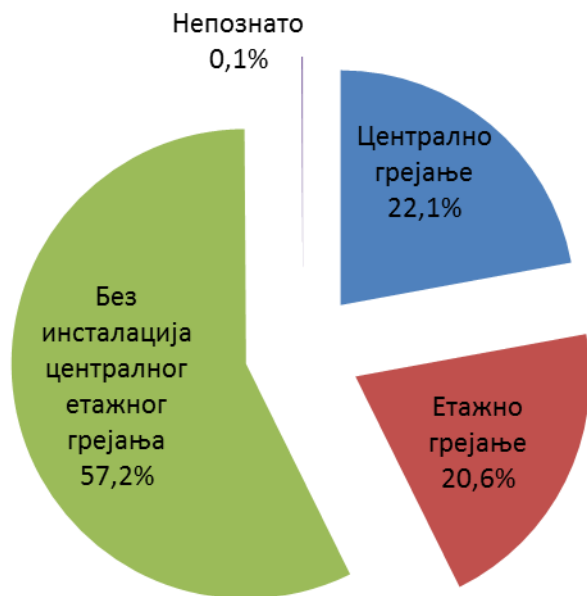
Република Србија	Укупно	Кухиња	Купатило	Нужник
2011	2 423 208	2 416 920	2 238 257	2 270 415
2002	2 409 002	2 370 148	1 962 150	1 861 359



- У односу на Попис 2002. значајно повећано учешће станова са нужником и купатилом.
- Скоро сви станови имају просторију намењену за кување.

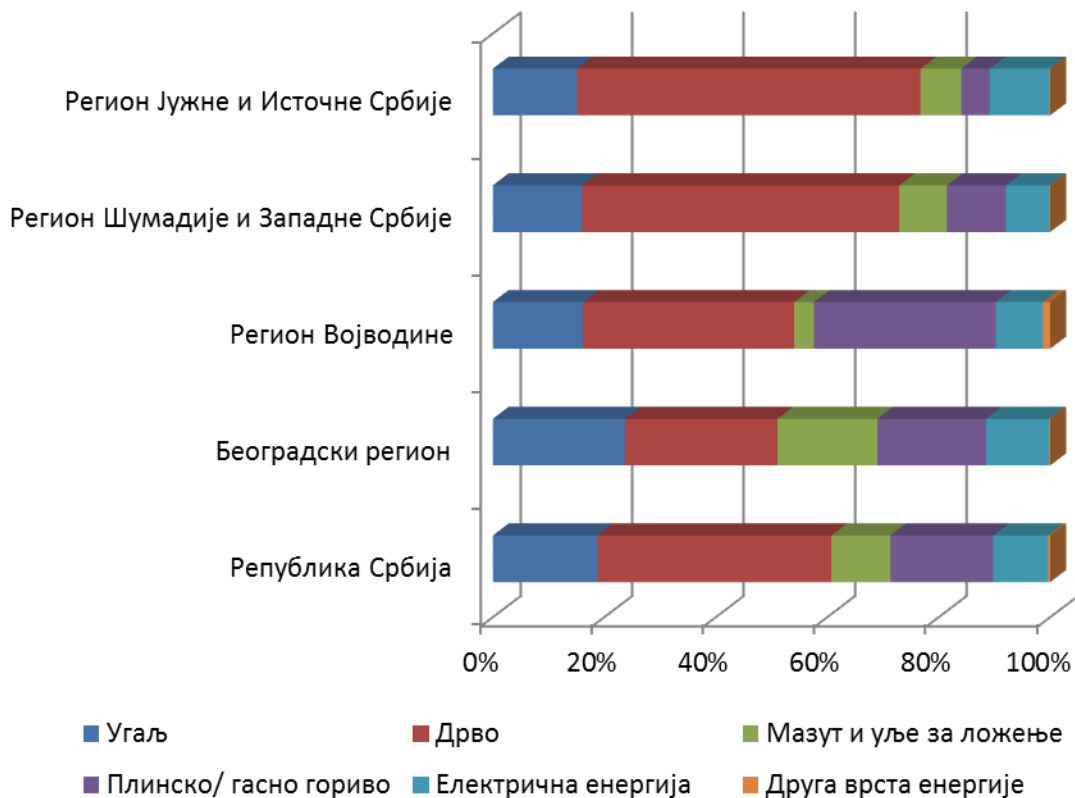


Република Србија	Укупно	Електрична енергија	Водовод	Канализација	Централно/етажно грејање
2011	2 423 208	2 420 247	2 351 931	2 351 840	1 034 291
2002	2 409 002	2 397 962	2 178 110	2 024 381	659 447



- 99,9% станова има инсталације електричне енергије.
- Инсталације водовода и канализације спроведене у 97% настањених станова.
- Централно/етажно грејање спроведено у 42,7% настањених станова.

	Угаљ	Дрво	Мазут	Плин/гас	Електрична енергија	Друга енергија
Република Србија	723 733	1 618 585	408 176	712 986	376 672	16 706



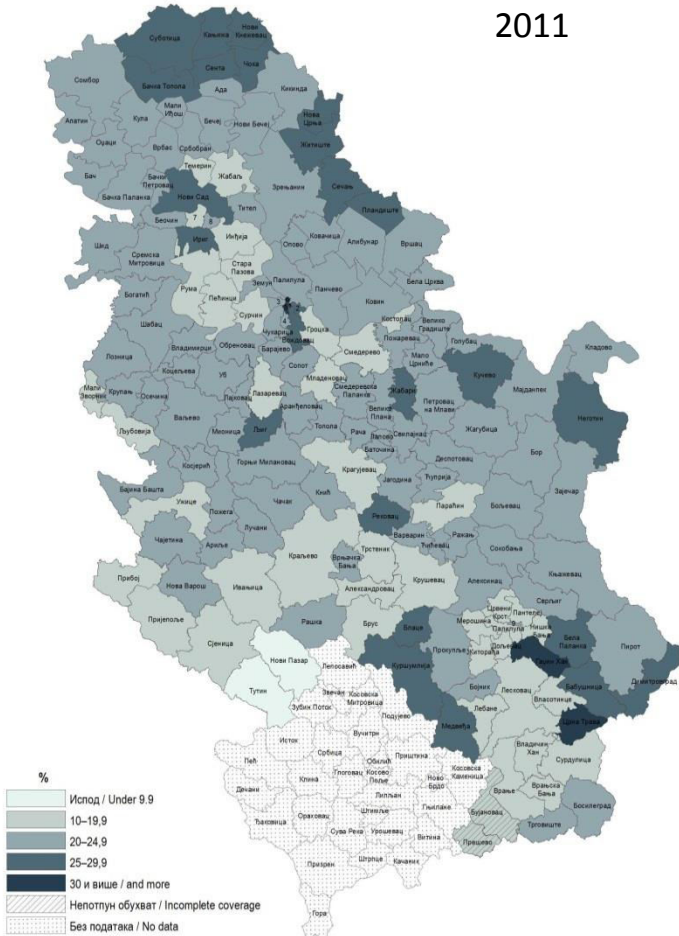
- Дрво најзначајнији енергент
- Плин/гас се највише користи у Региону Војводине.

Република Србија	2011	%	2002	%
<b>Настањени станови</b>	<b>2 423 208</b>	<b>100,0</b>	<b>2 409 002</b>	<b>100,0</b>
1 лице	527 270	21,8	435 864	18,1
2	609 228	25,1	566 597	23,5
3	459 719	19,0	445 334	18,5
4	441 108	18,2	508 681	21,1
5	202 688	8,4	230 250	9,5
6 и више лица	183 195	7,6	222 276	9,2
<b>Станови према броју домаћинстава у стану</b>				
1 домаћинство	2 378 849	98,2	2 268 090	94,8
2	41 096	1,7	114 300	4,8
3 и више домаћинстава	3 263	0,1	10 192	0,4

- У 98,2% станова живи 1 домаћинство.
- Према подацима последњег пописа најбројнији су станови са 2 лица, затим следе станови са 1 лицем.
- Број станова са једним лицем значајно повећан.

# Учешће станова са једним лицем у стану, по општинама/градовима

2011

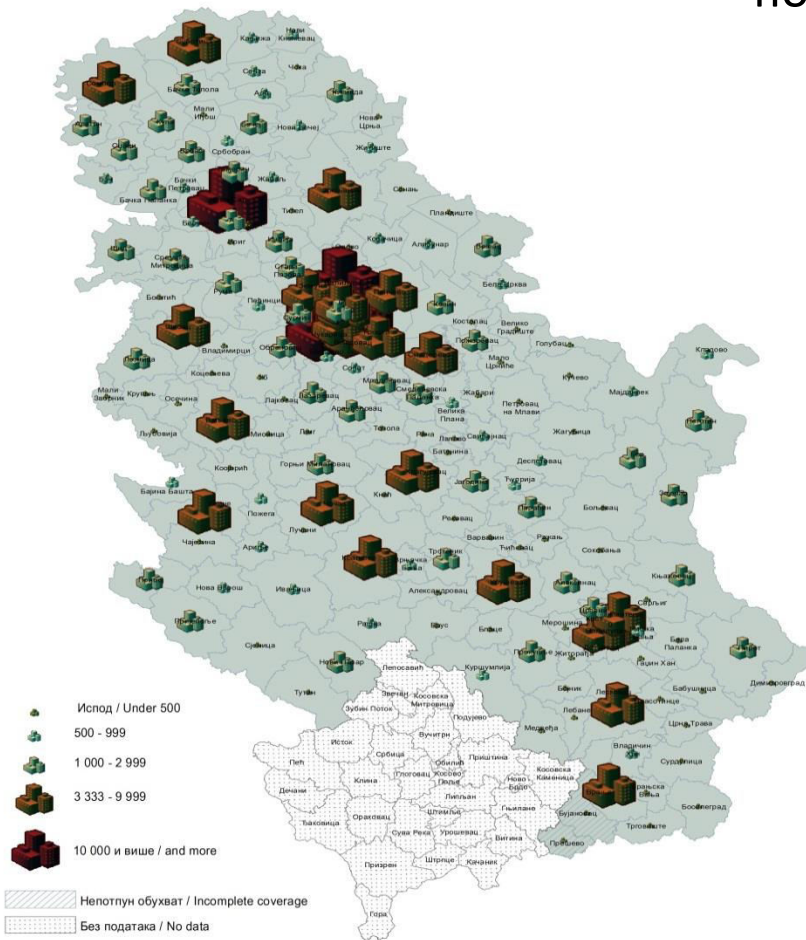


- 40,7 % станова у Црној Трави има само једно лице у стану, .
- Слично је и у београдским општинама Врачар, Стари град и Савски венац, где сваки трећи стан има само по једног станара.

	2011	%	2002	%
Настањени станови - укупно	2 423 208	100,0	2 409 002	100,0
Станови према својини				
Приватна својина	2 380 810	98,3	2 359 009	97,9
Остали облици	41 068	1,7	49 993	2,1
Станови према основу коришћења				
Власништво	2 121 484	87,5	2 074 093	86,1
Закуп	40 900	1,7	64 413	2,7
Подстанарство	122 530	5,0	104 458	4,3
Сродство	136 949	5,7	144 865	6,0

- 98,3% станова у приватној својини.
- 12,5% станова користе домаћинства по основу закупа, подстанарства или сродства.
- У односу на Попис 2002. повећан број подстанара.

# Основ по којем домаћинства користе стан, по општинама/градовима



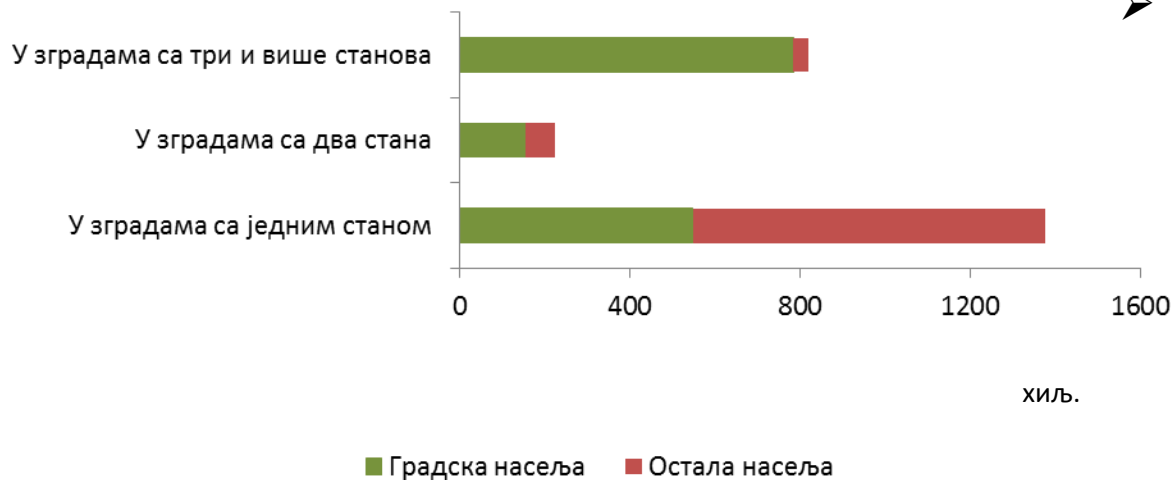
➤ Највећи број издатих станова (закуп, подстанарство) је у Новом Саду, 15%, и београдским општинама (Старом граду, Звездари и Савском венцу 12%).

➤ Највише станова које користе домаћинства по основу сродства пописано је у нишким општинама (Пантелеј, 16%, Палилула, 11%, затим следе Медијана и Нишка Бања, 10%).



	Број станова	%
Укупно	2 423 208	100,0
У зградама с једним станом	1 375 768	56,8
У зградама с два стана	223 601	9,2
У зградама са три и више станова	818 885	33,8
У осталим зградама	4 954	0,2

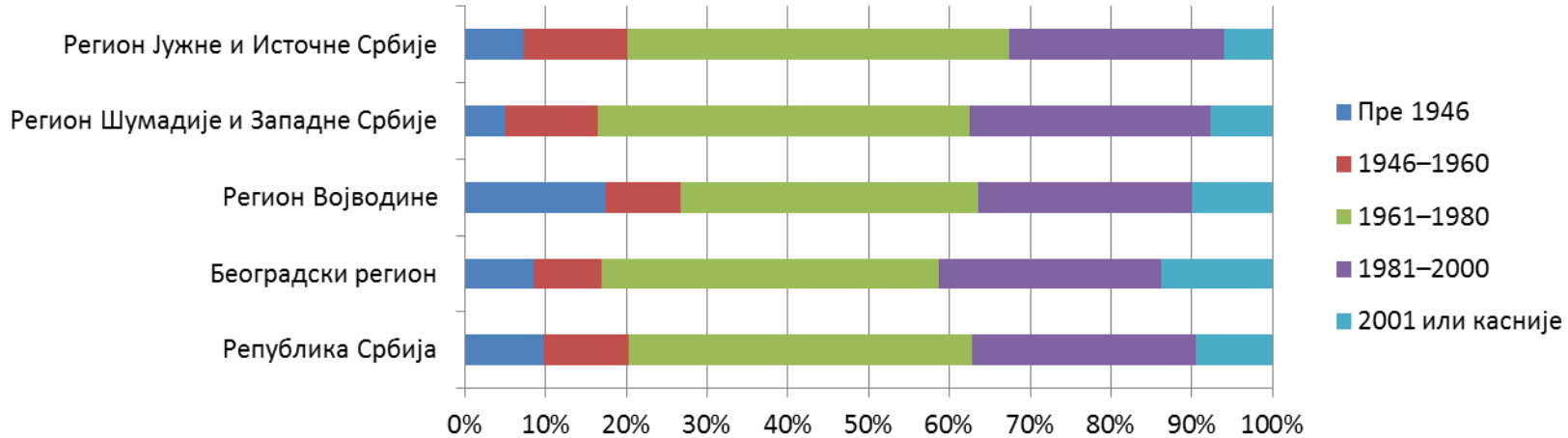
Станови према врсти зграде и типу насеља



- Више од половине станова налази се у зградама са једним станом.
- У осталим насељима близу 90% станова налази се у зградама са једним станом.

# Настањени станови према години изградње

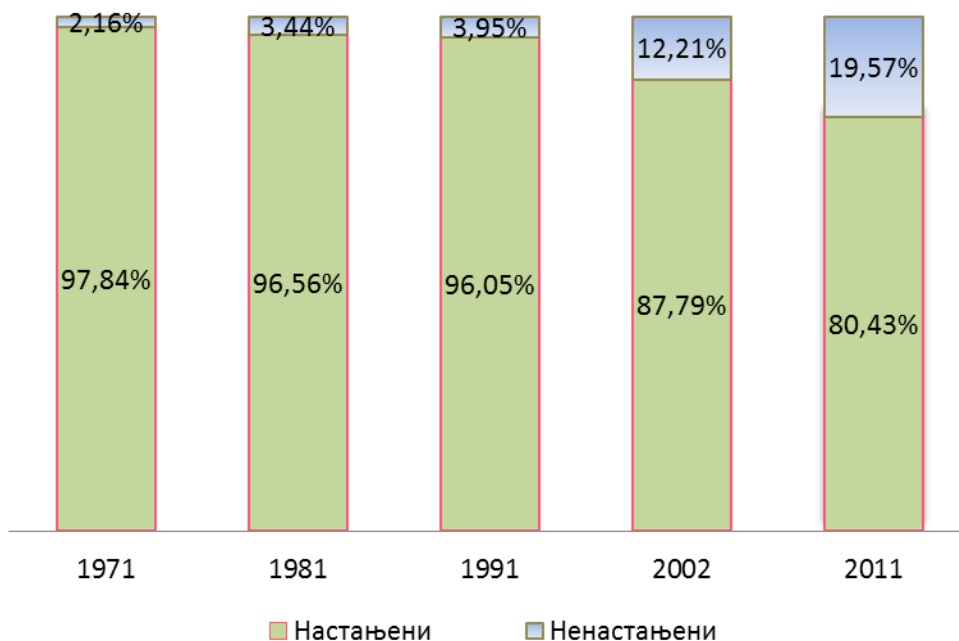
	Укупно	Пре 1946.	1946–1960	1961–1980	1981–2000	2001. или касније
Република Србија	2 423 208	228 610	244 091	999 135	647 336	221 916



- Период најинтензивније изградње је од 1961. до 1980. године, изграђено је чак 41,2% од укупног броја настањених станова.
- Скоро половина станова који су изграђени пре 1946 пописана је у Региону Војводине.
- Највећи број станова који су изграђени у последњој деценији, пописан је у Београдском региону.



	1971	1981	1991	2002	2011
Укупно	2 154 340	2 579 845	2 546 469	2 743 996	3 012 923
Настањени	2 107 877	2 491 188	2 445 937	2 409 002	2 423 208
Ненастањени	46 463	88 657	100 532	334 994	589 715

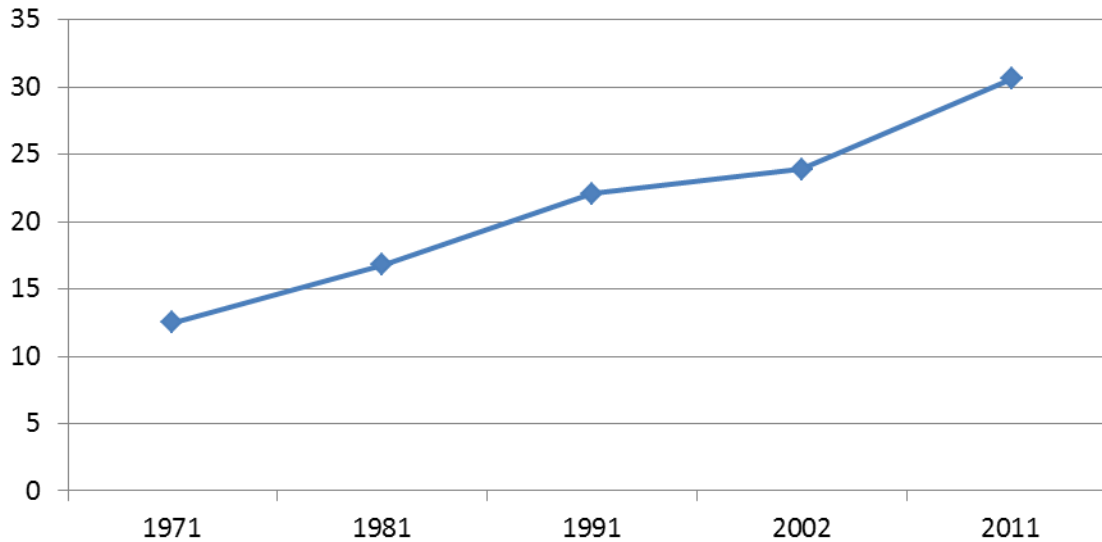


- Број станова стално расте.
- Сваки пети стан је ненастањен.

<sup>1</sup> Од 1991 подаци су без АП Косово и Метохија.

	1971	1981	1991	2002	2011
Просечан број лица у стану	3,9	3,6	3,0	2,8	2,4
Просечна површина по лицу у стану, m <sup>2</sup>	12,5	16,8	22,1	23,9	30,6

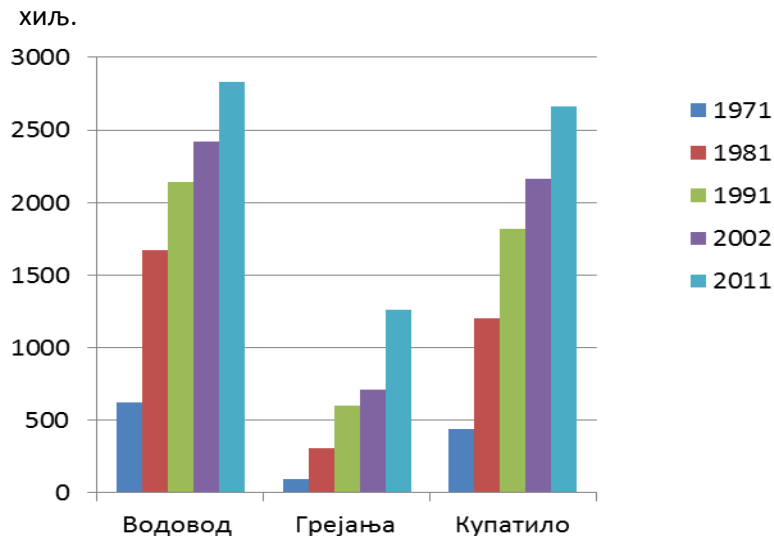
Просечна површина по лицу у стану, m<sup>2</sup>



- Просечан број лица опао са 3,9 на 2,4.
- Просечна површина по лицу у стану стално расте.

<sup>1</sup> Од 1991 подаци су без АП Косово и Метохија.

	1971	1981	1991	2002	2011
<b>Укупно</b>	<b>2 154 340</b>	<b>2 579 845</b>	<b>2 546 469</b>	<b>2 743 996</b>	<b>3 012 923</b>
Водовод	620 712	1 674 228	2 141 785	2 423 861	2 831 743
Централно/етажно грејање	94 679	311 182	602 738	710 512	1 256 817
Купатило	440 892	1 203 539	1 821 751	2 163 168	2 661 304
Без инсталација	233 284	89 436	29 146	27 545	23 506



- Опремљеност станова све боља.
- Без инсталација мање од 1% станова.

<sup>1</sup> Од 1991 подаци су без АП Косово и Метохија.

Број станова расте

Опада број настањених просторија

Просечна површина 74,2m<sup>2</sup>

Број станова са 3, 4 и више соба расте

Број станова са 1 и 2 собе опада

99,7% има кухињу

92,4 има купатило

99,9% има струју

97% има водовод и канализацију

98,2 % станова са 1 домаћинством

98,3% станова у приватном власништву

Хвала на пажњи!