

## U Srbiji evidentirano 3,2 miliona stanova

Četvrtak, 07. 03. 2013. | 19:37 | Izvor: Novi Magazin



U Srbiji je, na poslednjem popisu stanovništva, evidentirano više od 3,2 miliona stanova, 9,3% više nego na prethodnom, rečeno je na današnjoj konferenciji za štampu Republičkog zavoda za statistiku.

Pored stanova, kojih ima 3.231.931, popisano je i 13.198 stambenih jedinica koje ne odgovaraju definiciji stana, ali su se u vreme Popisa, sprovedenog u periodu od 1. do 15. oktobra 2011. godine, koristile za stalno stanovanje, kao i 702 kolektivne stambene jedinice.

Ukupan broj stanova povećan je za 9,3% u odnosu na popis iz 2002. godine, a najznačajniji porast zabeležen je u opštinama

Čajetina 44,1%, Novi Sad 37,6, Zvezdara 35, Vrnjačka Banja 31,2 i Rakovica 30,5%.

U 39 opština broj stanova opao je od 0,1% do 5%. Najveći pad zabeležen je u opštinama Trgovište 12,1%, Žitorađa 8,3 %, Kuršumlija 8,1%, Topola 7,1 %, i Ražanj 6,8%.

Od ukupnog broja, 93,2% čine stanovi za stalno stanovanje, dok se preostalih 6,8% (219.008 stanova) koristi povremeno, za odmor i rekreaciju, kao i u vreme sezonskih radova.

---

Broj stanova za stalno stanovanje povećan je za 9,8% u odnosu na popis iz 2002. godine.

Popisom su bili obuhvaćeni nastanjeni i nenastanjeni stanovi. Prema međunarodnim preporukama, nastanjenim se smatraju stanovi koji su u vreme popisa korišćeni kao stanovi za stalno stanovanje najmanje jednog lica.

Ukupno je nastanjeno 2.423.208 stanova, ili 80,4% stanova namenjenih za stalno stanovanje.

Posmatrano prema regionima, najviše nastanjenih stanova nalazi se u regionu Vojvodine, 677.559, što čini 84% od ukupnog broja stanova za stalno stanovanje u tom regionu.

Najveći broj nenastanjenih stanova je u regionu južne i istočne Srbije - 174.889 stanova. U tom regionu više od četvrtine stanova je privremeno nenastanjeno ili napušteno.

U Srbiji prosečan stan ima površinu 72,3 kvadratna metra. U gradskim naseljima, gde je većina stanova u zgradama sa tri i više stanova, prosečna površina je nešto manja i iznosi 68,9 kvadrata, dok su u ostalim naseljima, gde su pretežno zgrade s jednim ili dva stana, popisani stanovi sa prosečnom površinom 77,3 kvadrata.